

## Comune di Fontevivo (PR)

### **AVVISO DI AVVENUTO DEPOSITO DEL PROGETTO DI “REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA ROTATORIA LUNGO LA VIA EMILIA SS9, ALL’ALTEZZA DELL’INCROCIO CON VIA CENTOLANCE, E DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO SS9/STRADA TORCHIO, IN VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI E CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL’AMBITO T1 DI FONTEVIVO IN LOCALITÀ CASTELGUELFO”**

*Avvio procedimento unico di cui all’articolo 53 della legge regionale 21 dicembre 2017 n° 24*

Si avvisa che in data 23/10/2024 con prot.n. 12879, 12880, 12881, 12882, 12884, 12885, 12887, 12888, in data 28/10/2024 con prot.n. 13157 del 29/10/2024 e in data 22/11/2024 con prot.n. 14300 del 25/11/2024, la società ARA 1965 S.p.A. ha presentato, al Comune di Fontevivo, istanza per l'attivazione del Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 L.R. n. 24 del 21.12.2017 e s.m. e i. per la realizzazione di una nuova rotatoria lungo la via Emilia SS9, all'altezza dell'incrocio con via Centolance, e della strada di collegamento SS9/strada Torchio, in variante agli strumenti urbanistici e connesse alla realizzazione dell'ambito T1 di Fontevivo in località Castelguelfo.

Con Determinazione del Responsabile n. 572 del 06/12/2024 del Comune di Fontevivo, in qualità di Ente capofila, è stato avviato il Procedimento Unico, ai sensi dell'art. 53 comma 1, lettera a) della L.R. n° 24 del 21.12.2017 e s.m. e i. per l'approvazione del progetto dell'opera pubblica, previa effettuazione di Conferenza di Servizi.

L'intervento, qualificantesi quale opera di pubblica utilità atteso il rilevante interesse della collettività alla sua realizzazione, consiste nella riqualificazione tramite realizzazione di nuova rotatoria nell'intersezione esistente tra la via Emilia e via Cento Lance, consentendo così, unitamente alla realizzazione della viabilità di collegamento nord/sud tra via Emilia e Strada Torchio, di migliorare le criticità viabilistiche esistenti nei Comuni di Fontevivo e Noceto.

L'intervento non prevede l'esproprio di aree di proprietà terzi.

Il progetto, è depositato per la libera consultazione tramite modalità telematica al seguente link: [https://drive.google.com/drive/folders/1shVLJGo4Dj465g\\_qDUAwTjATCUV5hDZv?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1shVLJGo4Dj465g_qDUAwTjATCUV5hDZv?usp=sharing) e all'albo pretorio.

Il progetto interessa anche il Comune di Noceto pertanto:

- la sua pubblicazione sul BURERT è effettuata unicamente dal Comune di Fontevivo, in qualità di Comune capofila, ai sensi dell'art. 2 comma 2 dell'Accordo stipulato tra il Comune di Fontevivo ed il Comune di Noceto in data 24/10/2024;
- è pubblicato all'albo e sul sito web istituzionale del Comune di Noceto.

Di seguito il link al BURERT: <https://bur.regione.emilia-romagna.it/dettaglio-inserzione?i=00ba5124889642e3befa75ef2fa3374f>

Il piano sarà visionabile liberamente per 60 giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURERT.

Entro tale termine è possibile prendere visione degli elaborati, ottenere informazioni e formulare proposte ed osservazioni indirizzate al Comune di Fontevivo, inoltrandole tramite:

- Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo (PEC) [protocollo@postacert.comune.fontevivo.pr.it](mailto:protocollo@postacert.comune.fontevivo.pr.it);

- Raccomandata A/R indirizzata a “Comune di Fontevivo - Servizio Urbanistica, Piazza Repubblica n° 1 – 43010 Fontevivo (PR)”;
- in modalità cartacea all’Ufficio protocollo.

Le osservazioni dovranno contenere:

- il seguente oggetto: **"OSSERVAZIONI – Deposito progetto di realizzazione di una nuova rotatoria lungo la via Emilia SS9, all’altezza dell’incrocio con via Centolance, e della strada di collegamento SS9/strada Torchio, in variante agli strumenti urbanistici e connesse alla realizzazione dell’ambito T1 di Fontevivo in località Castelguelfo”**;
- fotocopia fronte/retro di un valido documento di identità del soggetto che le presenta. Nel caso in cui la presentazione (telematica o cartacea) sia effettuata da un delegato, dovrà essere allegata apposita procura speciale con cui i diretti interessati hanno conferito la delega alla presentazione.

Ad avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi l’efficacia dell’atto di approvazione del progetto dell’opera pubblica in questione comporterà fra l’altro - ai sensi dell’articolo 53, comma 2 lettere b) e c) della Legge Regionale 21 dicembre 2017 n° 24 - la localizzazione dell’intervento, l’adeguamento degli strumenti urbanistici del Comune di Fontevivo, la variante al PUA “Ambito T1” approvato con Delibera del Consiglio Comunale di Fontevivo n. 78 del 28/12/2023 e la dichiarazione di pubblica utilità dell’opera.

Soggetto proponente l’intervento è il Comune di Fontevivo, in qualità di Comune Capofila ai sensi dell’art. 2 comma 1 dell’Accordo stipulato tra il Comune di Fontevivo ed il Comune di Noceto in data 24/10/2024.

Responsabile Unico del progetto (RUP) e Responsabile Unico del procedimento per il Comune di Fontevivo è l’arch. Lara Albertini.

Responsabile del coordinamento dell’intero iter procedimentale e garante della comunicazione e della partecipazione per il Comune di Fontevivo è la dott.ssa Valentina Campanini.

Il Responsabile del settore  
arch. Lara Albertini